

TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETİ

Toplantı Tarihi/Saati:	16 Temmuz 2026/14:00	Toplantı Sayısı:	2026/07
------------------------	----------------------	------------------	---------

ALINAN KARARLAR

Karar No 1: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendine istinaden: mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi, Şeyhadil Mahallesi 6936 ada 13 parselde kayıtlı (Gençosman-Şefkat Evleri) 12 adet konutun satışına oyçokluğu ile karar verilmiştir. (EK-1)

Karar No 2: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin e) ve 75'nci maddesinin d) bendi kapsamında,

a) İlimiz Onikişubat İlçesi Kürtül Fatih Sultan Mahallesi 168 ada 7 parselde kayıtlı mülga Kültür Belediyesi eski hizmet binasının Büyükşehir Belediyemize ait müşterek kısmının "Aile Sağlığı Merkezi" olarak kullanılmak üzere Kahramanmaraş İl Sağlık Müdürlüğü adına 5 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine ve bu hususta protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

b) İlimiz Afşin İlçesi Emirli Mahallesi 172 ada 17 parselde kayıtlı 129.021,09 m² yüzölçümlü Eshab-ı Kehf Külliyesinin; Ribat Bölümü ile Hediyeelik 1, Hediyeelik 2 ve Hediyeelik 3 olarak adlandırılan odalarının, Afşin İlçe Müftülüğü tarafından gerçekleştirilmesi planlanan "Ecdadın İzinde" proje kapsamında eğitim, rehberlik ve itikaf faaliyetlerinde kullanılmak üzere Afşin İlçe Müftülüğü adına 5 yıllığına bedelsiz tahsisine ve bu hususta protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

c) Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Pazarcık İlçesi Yukarı Pazarcık Mahallesi 962 ada 4 parselde kayıtlı niteliği mezarlık olarak tanımlı üzerinde camii bulunan 1.259,52 m² lik taşınmazın ca mi olarak kullanılmak üzere Pazarcık İlçe Müftülüğü adına 10 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine ve bu hususta protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

d) Mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Onikişubat İlçesi Barbaros Mahallesi 165 ada 5 nolu parselde kayıtlı 742,70 m² yüzölçümlü taşınmazın, Onikişubat Belediyesi tarafından "Sosyal Tesis-Öğrenci Yurdu" olarak kullanılmak üzere Onikişubat Belediyesine 5 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine ve bu hususta protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

e) 15/04/2026 tarihinde ilimiz Ayser Çalık Ortaokulunda meydana gelen elim saldırı sonucu 9 öğrencimiz ve 1 öğretmenimiz hayatını kaybetmiştir. Vefat eden öğrencilerimizden Kerem Erdem GÜNGÖR, Zeynep KILIÇ, Belinay BOYRAZ, Şura Nur KAZICI ve Bayram Nabi ŞİŞİK ilimiz Merkez Şeyh Adil Mezarlığına, Yusuf TARIK GÜL Karacasu Kırım Mezarlığına, Furkan Sancak BALAL Afşin ilçesi Asri Mezarlığına, Ayla KARA Onikişubat ilçesi Tekir Mahalle Mezarlığına ve Almina AĞAOĞLU Dulkadiroğlu ilçesi Kapıçam Şehir Mezarlığına defnedilmiştir.

Yaşanan elim olayın toplum vicdanında bıraktığı derin üzüntü ve şehit öğrencilerimizin aziz hatıralarına duyulan saygı doğrultusunda, ailelerin mezar ziyaretlerini daha düzenli ve birlikte gerçekleştirebilmelerine imkân sağlanması amacıyla;

- Şeyh Adil Mezarlığı 2. Kısım 304 ada içerisinde bulunan 10 kişilik aile mezarlığı yerinin, aynı mezarlıkta medfun bulunan öğrencilerimizin ailelerine ücretsiz olarak tahsisine,

- Kapıçam Şehir Mezarlığı 210 ada içerisinde bulunan 4 kişilik aile mezarlığının, aynı mezarlıkta medfun bulunan öğrencimizin ailesine ücretsiz olarak tahsisine,

- Tekir Mezarlığında medfun öğretmenimize ait mezar yerinin başucundan 2 kişilik boş mezar yerinin ailesine ücretsiz olarak tahsisine,

- Karacasu Kırım Mezarlığında medfun öğrencimize ait mezar yerinin yanından 2 kişilik boş mezar yerinin ailesine ücretsiz olarak tahsisine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No: 3 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'uncu maddesine ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'inci maddesinin (s) bendinde yer alan hizmet gerekliliğini yerine getirebilmek için belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere; 2 adet akaryakıt dağıtım tankeri, 1 adet 4x4 arazi aracı (5+1) kamyonet ve üst ekipmanları (ADR'li 5500 ve 2000 litre kapasiteli) ve 2 adet yük taşıyıcı iş makinesi (Forklift) Dmo aracılı ile satın alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No: 4 Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 09.03.2022 tarihli ve 2022/5 sayılı Genelgesi hükümleri doğrultusunda; 02/02/2026 tarihinde 2025/2404609 İKN ile yapılan "Merdivenli İtfaiye Aracı Alımı" ihalesi Umtaş Uluslararası Makina Ticaret A.Ş. uhdesinde kalmış olup, sözleşme kapsamında alınacak 4 adet aracın imalat sürecinin takibi ve teknik şartnameye uygunluğunun kontrolü

için ilgili şartnamenin 5'inci maddesi gereğince muayene, kabul ve proje uygulama komisyonunda asil üye olarak görevli Yangın ve Müdahale Şube Müdür V. Tufan ERGÜLER, Afet Koordinasyon Merkezi ve Eğitim Şube Müdür V. Bünyamin ÇOTU, Makine Mühendisi Salih Çağrı MİSKAN, İtfaiye Amiri Nihat BİLGİN ve Makine Teknikeri Bayram Cihat DEMİR' in 10-15 Ağustos 2026 tarihleri arasında Almanya Karlsruhe şehrine ve ayrıca ilerleyen dönemlerde satın alınması planlanan İtfaiye arazözleri için Avusturya Leonding şehrine görevlendirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No.5 İmar Plan Teklifleri:

Açıklama:

5.1. Onikişubat İlçesi Fatmalı Mahallesi 336, 337 ve 338 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-120 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.2. Onikişubat İlçesi Tavşantepe Mahallesi 143, 144 bölme numaralı orman alanında 1/5000 ölçekli nazım imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-121 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.3. Pazarcık İlçesi, Karaçay ve Kadıncık Mahalleleri, muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-122 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.4. Türkoğlu İlçesi Çakallıhasanağa Mahallesi 1 nolu Gecekondur Önleme Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-123 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5.5. Dulkadiroğlu İlçesi Dulkadiroğlu Mahallesi tescil harici alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-124 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.6. Andırın İlçesi Yeniköy Mahallesi 265 ada 2 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-125 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5.7. Türkoğlu İlçesi Türkoğlu Merkez Mahallesi 732 ada 3 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-126 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.8. Onikişubat İlçesi Üngüt Mahallesi 0 ada 56 ve 600 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-127 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.9. Onikişubat İlçesi Fatmalı Mahallesi 194 ada 4 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-128 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.10. Andırın İlçesi Yenimahalle Mahallesi 157 ada 1 nolu parselin güneyine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-129 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.11. Andırın İlçesi Yenimahalle Mahallesi 275 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-130 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.12. Andırın İlçesi Yenimahalle Mahallesi 143 ada 18 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-131 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.13. Onikişubat İlçesi Pınarbaşı Mahallesi 9986 ada 2 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-132 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.14. Dulkadiroğlu İlçesi Sarıkaya Mahallesi 9096 ada 141 ve 108 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-133 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.15. Onikişubat İlçesi Hacınınoğlu Mahallesi 104 ada 279 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-134 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.16. Dulkadiroğlu İlçesi muhtelif alanlarda 15 adet trafo alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-135 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen

kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.17. Dulkadiroğlu İlçesi Kayabaşı Mahallesi 835 ada 1 parsel ile ilişkin koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-136 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.18. Onikişubat İlçesi Merkez 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-137 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.19. Elbistan İlçesi 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği itirazı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-138 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5.20. Elbistan İlçesi Merkez, Karaelbistan ve Çiçek Mahallelerine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-139 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5.21. Kentsel Sit alanı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-140 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5.22. Türkoğlu İlçesi Ceceli Mahallesi 192 ada 1 parsel batısında trafo tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-141 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.23. Türkoğlu İlçesi Merkez Mahallesi 1008 ada 1 nolu parsel kuzeyinde trafo tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-142 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.24. Andırın İlçesi Kargaçayırı/Kaleboynu Mahallelerine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-143 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.25. Andırın İlçesi Yenimahalle Mahallesi 160, 161 ve 179 adalarda muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-144 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.26. Türkoğlu İlçesi Şekeroba Mahallesi 153 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-145 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5.27. Onikişubat İlçesi Çakırlar, Hacımustafa ve Kumaşır Mahallelerine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-146 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.