

ARALIK AYI TOPLANTI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi/Saati:	14 Aralık 2023/14:00	Toplantı Sayısı:	2023/11
Birleşim/Oturum:	1. Birleşim/1. Oturum		

**ALINAN KARARLAR**

**Karar No: 1** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36 ve 37'nci maddelerine istinaden;

- Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı bütçesinde ihtiyaç duyulan kodlara ek ödenek verilmesi ve ihtiyaç duyulan fonksiyonel kodlara ödenek aktarımlarının yapılmasına,
- KASKİ Genel Müdürlüğü'nün 2023 yılı Mali Yılı Bütçesine 200 Milyon TL ek ödenek eklenmesine,
- Onikişubat Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçesine 235 Milyon TL ek ödenek eklenmesine,
- Pazarcık Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçesine 33 Milyon TL ek ödenek eklenmesine, oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 2** Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24'üncü maddesinde Belediyemiz norm kadro standartları cetvelinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının %20'sini geçmemek üzere 2024 yılı içerisinde 5 ay 29 gün (179 gün) süre ile geçici işçi çalıştırılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 3** İlimiz Onikişubat İlçesi Bulutoğlu Mahallesi Ali Kayası Mevkii 285 ada 1 parsel üzerindeki konaklamasız orman parkı içerisinde bulunan cam teras ve kır lokantasının işletilmesinin AKBEL A.Ş'ye devrine oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 4** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (h) bendine istinaden;

**a)** İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi, Budaklı Mahallesi, 148 ada 3 parselle isabetli Yedikuyular Kayak Merkezi yolu üzerinde bulunan 9 nolu işyerinin müsteciri Selma KAÇAR ve Mehmet ALAKAYA İş Ortaklığı'nın iş ortağı Mehmet ALAKAYA'nın ilgi dilekçesine istinaden; feragat, sulh ve uzlaşma yapılarak davalardan vazgeçilmesine, diğer hususların protokolle belirlenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**b)** İlimiz Dulkadiroğlu ilçesi Yedikuyular-Kılağlı yolunda otokorkuluk rayı ve otokorkuluk dikmesinin ortadan kaybolması olayında oluşan kamu zararına ilişkin feragat, sulh ve uzlaşma yapılarak davalardan vazgeçilmesine, diğer hususların protokolle belirlenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 5** İmar plan teklifleri;

**5.1.** Afşin İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli ilave + revizyon imar planına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/67 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.2.** Elbistan İlçesi, Büyükyapalak Mahallesi, 0 ada 954 nolu parsel, 4331 ada 3 nolu parsel, 4334 ada 2, 3 nolu parsel ve 4342 ada 2 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/68 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.3.** Dulkadiroğlu ilçesi Yenişehir Mahallesi, 3281 ada 14 nolu parsel ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/69 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.4.** Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 4715 ada 1 nolu parsel güneyi ile 6829 ada 9 nolu parsel batısına ilişkin 1/5000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/70 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.5.** Onikişubat İlçesi, 6038 ada 2-3 nolu parsel ile 6037 ada 4-5-12 nolu parseller ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/71 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.6.** Onikişubat İlçesi, Serintepe Mahallesi 4102 ada doğusunda trafo alanına ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/72 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.7.** Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mahallesi 1239 ada ile 6990 ada arasında bulunan 7 metrelik yol ile alakalı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin Kahramanmaraş Valiliği'nin karar düzeltme talebi, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/73 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.8.** Onikişubat İlçesi, Yenidemir Mahallesi 118 ada 282 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli imar planı, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/74 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.9.** Onikişubat İlçesi, Ilıca Mahallesi 241 ada 6 nolu parselde 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/75 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.10.** Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 9606 ada 1 nolu parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/76 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.11.** Dulkadiroğlu İlçesi, uygulama imar plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/77 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.12.** Dulkadiroğlu İlçesi, Karacasu Mahallesi uygulama imar plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/78 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.13.** Türkoğlu İlçesi uygulama imar planında bulunan plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/79 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.14.** Onikişubat İlçesi, Şahinkayası Mahallesi 887 ada 1, 2, 3, 45, 46, 47, 51 nolu parseller ve 888 ada 12 ve 14 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli imar planı, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/80 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.15.** Andırın İlçesi 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yapılan Valilik itirazının değerlendirilmesi, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/81 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.16.** Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mahallesi 4291 ada 4 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/82 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.17.** Türkoğlu İlçesi, Türkoğlu ve Ceceli Mahallelerine ilişkin plan notu ve kat adetlerinin belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/83 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.18.** Çağlayanerit İlçe merkezi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/84 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.19.** Onikişubat İlçesi, Önsen Mahallesi 131 ada 1 nolu parsel ve 3080 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/85 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.20.** Andırın İlçesi 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yapılan itirazının değerlendirilmesi, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/86 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.21.** Dulkadiroğlu İlçesi, Kayabaşı, Gazipaşa, Dereli, Y.Gazipaşa Mahalleleri sınırlarında yaklaşık 440 hektarlık alanda 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/87 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.22.** Göksun İlçesi, Yantepe Mahallesi 111 ada 2, 15 (eski 1502,1503), 60, 64 ve 210 nolu parseller, 112 ada 1 ve 2 nolu parseller, 116 ada 1 ve 2 nolu parseller ve 114 ada 5 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/88 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.23.** Elbistan İlçesi Anbarcık Mahallesi, 2582 ada 3 ve 4 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/89 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,

**5.24.** Dulkadiroğlu İlçesi Ferhuş Mahallesi Tusaş alanına ilişkin kamu yararı kararı alınması, imar ve bayındırlık komisyonunun 2023/90 sayılı raporu doğrultusunda oybirliği,  
ile karar verilmiştir.