

2020 YILI EYLÜL AYI
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Karar No 1- İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi Y.Gazipaşa Mahallesi 975 ada 82 nolu parseldeki (sosyal tesis ve düğün salonu) taşınmazın Dulkadiroğlu Belediyesine tahsisinin kaldırılmasına, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun doğrultusunda oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 2- Dulkadiroğlu Belediyesi İmar Planı ve Belediyemiz Mükerrer Defin Hizmeti ücret tarifesinin;

a) Dulkadiroğlu Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçe Tarifesinde yer alan ‘İmar Planı Teklif ve Değişikliklerine Ait Ücret Tarifesi’ başlığı altına yeni maddelerin eklenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği,

b) 2020 mali yılı bütçe tarifesine göre 500 TL olarak belirlenen mükerrer defin ücretinin 1.500 TL olarak güncellenmesine Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği,

ile karar verilmiştir.

Karar No 3- Hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait, Yedikuyular Kayak Merkezi - Rekreasyon alanı, tesis, ekipman ve makinelerin işletilmesinin, idarece gerekli görülmesi halinde yasada belirtilen sürelerde sınırlı olmak üzere kiraya verilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 4- Pazarcık İlçesi, Ördekdede Mahallesi, 26 (134/1) nolu parsel sayılı mera vasıflı taşınmazın içerisindeki, 16.016,48 m²’lik kısmın, kamu yatırımı amacıyla vasfının değiştirilerek mezarlık alanı olarak düzenlenmesine, Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 5- İmar Plan Teklifleri:

a) Dulkadiroğlu İlçesi, Ferhuş Mahallesi 499 ada 13 ve 14 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/117 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

b) Dulkadiroğlu İlçesi, Ferhuş Mahallesi 1197 ada 12 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/118 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

c) Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 4081 ada 3 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/119 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

d) Pazarcık İlçesi, Şehit Nurettin Ademoğlu Mahallesi 100 ada 21 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/120 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

e) Çağlayanerit İlçesi, İstiklal Mahallesi 259 ada 1 nolu parsel ve 366 ada 173 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/121 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

f) Göksun İlçesi, Değirmendere Mahallesi 542 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/122 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

g) Dulkadiroğlu İlçesi, Ferhuş Mahallesi 525 ada 44 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/123 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

h) Afşin İlçesi, Efsus Turan Mahallesi 1319 ada 3 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/124 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

i) Afşin İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 341 ada 18 nolu parsel ve Dede Baba Mahallesi 1103 ada 2 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/125 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

j) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 0 ada 295 nolu parsel, 4975 ada 1 ve 2 nolu parseller, 4976 ada 6 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli koruma amaçlı plan değişikliği, 2020/126 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

k) Türkoğlu İlçesi, Çakallıçullu Mahallesi 147 ada 22 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/127 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

l) Onikişubat İlçesi, şehrin muhtelif yerlerinde trafo alanı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/128 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

m) Onikişubat İlçesi, Fatih (Fındıcak) Mahallesi 160 ada 6 nolu parsel ve 324 ada kuzeyine trafo alanı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/129 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

n) Dulkadiroğlu İlçesi, Dulkadiroğlu Mahallesi 1561 ada 11, 12, 13, 14, 15, 16 nolu parseller, 1581 ada kuzeyi, 1530 ada ile 1531 ada arası, Şeyhadil Mahallesi 416 ada 101 nolu parsel batısı, Yenişehir Mahallesi 7848 ada 1 nolu parsel güneyi, 3579 ada güneyine ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/130 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

o) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 9393 ada 2 nolu parsel ve doğusuna ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/131 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

p) Onikişubat İlçesi, Barbaros Mahallesi 209 ada 15 (eski 8) nolu parselde 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/132 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

r) Onikişubat İlçesi, Ilıca Mahallesi 251 ada 3 nolu parselde 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/133 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

s) Onikişubat İlçesi, Döngel Mahallesi 143 ada 372 nolu parsel batısında 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/134 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

t) Göksun İlçesi, Mer'i uygulama imar planında tanımlı olan ve Harbiye Mahallesi 306, 308 ve 595 adalardaki muhtelif parselleri kapsayan uygulama sınırında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/135 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

u) Göksun İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 265 ve 266 adalara ilişkin, 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/136 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

v) Göksun İlçesi, Kanlıkavak Mahallesi 151, 152, 153, 154, 155, 158, 209 ve 210 nolu parsel sayılı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/137 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

y) Göksun İlçesi, Yenimahalle Mahallesi 404 ada 1 nolu parsel, 427 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller, 429 ada 1, 2, 3 nolu parseller, 546 ada 4, 5 nolu parseller, 393 ada 1, 2, 3, 4 nolu parseller ve bir kısım tescil harici alana küçük sanayi alanı tanımlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği 2020/138 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

z) Türkoğlu İlçesi, Kılılı Mahallesi 258 ada 2 ve 3 nolu parseller ve 0 ada 906 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/139 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

aa) Elbistan İlçesi, Büyükyapalak Mahallesi 0 ada 3818 nolu parsel üzerinde trafo alanı ve teknik altyapı alanı tanımlanmasına ilişkin plan tadilatı, 2020/140 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

bb) Elbistan İlçesi, Büyükyapalak Mahallesi 0 ada 3817 nolu parsel üzerinde trafo alanı ve teknik altyapı alanı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/141 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

cc) Elbistan İlçesi, Büyükyapalak Mahallesi 0 ada 2520 nolu parsel üzerinde trafo alanı ve teknik altyapı alanı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/142 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

dd) Elbistan İlçesi, Büyükyapalak Mahallesi 0 ada 3381, 3382, 3383, 3384, 3390, 3391, 3392, 3393, 3429, 3435, 3438, 3439, 3692 nolu parseller üzerinde enerji nakil hattı koruma kuşağı ve enerji nakil hattı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/143 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

- ee) Onikişubat İlçesi, Yolyanı Mahallesi 167 ada, 14 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/144 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- ff) Afşin İlçesi, Kale Mahallesi 864 ve 865 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/145 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- gg) Türkoğlu İlçesi, Kılılı Mahallesi 266 ada 16 nolu parselin batı ve kuzey cephelerindeki yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/146 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- hh) Elbistan İlçesi, Karahüyük Mahallesi 2014 nolu parselde yer alan yaklaşık 15,1 hektarlık alana ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/147 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- ıı) Afşin İlçesi, Dedebaba Mahallesi 159, 160, 184 adalar ve muhtelif parsellere ilişkin, 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/148 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- jj) Pazarcık İlçesi, Şehit Nurettin Ademoğlu Mahallesi 87 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parseller üzerinde ibadet alanı ve ticaret alanı tanımlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/149 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- kk) Dulkadiroğlu İlçesi, Feruş Mahallesi 1577 ada 3 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/150 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- ll) Dulkadiroğlu İlçesi, muhtelif parsellere 15 adet trafo alanı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/151 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- mm) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 4810 ada 4 nolu parsel ile ilişkin 29.05.2020 gün onanlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan itirazı, 2020/152 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- nn) Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 1577 ada 166 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/153 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- oo) Dulkadiroğlu İlçesi, Hacı Mustafa Mahallesi 923, 924 ve 934 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/154 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- pp) Pazarcık İlçesi, Karabıyıklı Mahallesi 0 ada 850 nolu parsel üzerine enerji depolama alanı, park ve taşıt yolu tanımlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/155 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- rr) Onikişubat İlçesi, Fatih Mahallesi 9171 ada 1 nolu parsel ile Mağralı Mahallesi 9173 ada 1 nolu parselde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/156 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- ss) Onikişubat İlçesi, Kılavuzlu Mahallesi 7827 ada 16 nolu parselde 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/157 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- tt) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 6127 ada 2 nolu parsel ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/158 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- uu) Onikişubat İlçesi, Hacıbayramveli Mahallesi 1015 ada 2 nolu parselde 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/159 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- vv) Türkoğlu İlçesi, Merkez Mahallesi 3763, 3764 ve 3765 nolu parsel ve 675 ada, 3 ve 4 nolu parsellere ilişkin, 1/5000 ölçekli planı değişikliği, 2020/160 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,
- yy) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 3663 ada 17 nolu parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/161 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

zz) Ekinözü İlçesi, Ekinözü Mahallesi 469 ada 1 nolu parselde 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/162 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

aaa) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 3902 ve 3856 nolu orman parsellerine ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/163 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

bbb) Onikişubat İlçesi, Hayrullah Mahallesi 5099 ada 16 nolu parsel ve güneyinde 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/164 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

ccc) Dulkadiroğlu İlçesi, Aksu Mahallesi 198 ada 3, 4 nolu parsel ve 0 ada 923 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2020/165 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği,

ile karar verilmiştir.

Karar No 6- “Saçaklızade Alkaplar Mahalle Konağı ve Taziye Evi” olarak kabul edilen şartlı bağışa ilişkin isim hakkının, “Saçaklızade Mahallesi Alkaplar Mahalle Konağı ve Taziye Evi” olarak düzeltilmesine, Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verilmiştir.