

2020 YILI TEMMUZ AYI
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Karar No 1-Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait ilimiz Onikişubat İlçesi, Hayrullah Mahallesi 4491 ada 18 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, satışına oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Karar No 2-Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36'ncı ve 37'nci maddesinde belirtilen hükümler doğrultusunda:

a) 46460140-10 Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri'nden 210.595 TL ödeneğin alınarak, 46460138-01 Genel Kamu Hizmetlerine aktarılmasına,

b) Pazarcık Belediyesine 3.750.000 TL ek ödeneğin verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 3- 2020 yılı kurban kesim ücretleri; Kılılı Merkez Kesimhanesi büyükbaş kesim ücretinin 300,00 TL, küçükbaş kesim ücretinin 75,00 TL ayrıca Afşin, Andırın, Çağlayancerit, Göksun, Pazarcık İlçesi Modüler Kesimhanelerde büyükbaş kesim ücretinin 300,00 TL, küçükbaş kesim ücretinin 55,00 TL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 4-Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetinde olan ecrimisil veya kira alınan işletmelerden faaliyetine devam edenlerin 19 Mart 2020 tarihinden itibaren 3 aylık süre için işyeri ecrimisil ve kira bedellerinin yarısının sosyal yardım kapsamında karşılanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 5- Toplu taşımada ihtiyaç duyulan hatlar için, idarece belirlenecek sayı ve süre ile otobüs alınmasına veya kiralanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 6- 29 Mayıs 2020 tarih 2020/05-03 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen HPRS destek tutarının 2020 Temmuz ayından itibaren Afşin ve Elbistan'da 1.500 TL olarak uygulanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 7- Mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Onikişubat İlçesi, Hayrullah Mahallesi 8403 ada 1 nolu parselde kayıtlı 2.287,04 m² yüzölçümlü taşınmazın 5.707.600 TL'den, kurumumuzun vergi borçlarına karşılık mahsuben Maliye Bakanlığınca satın alınmak üzere, Maliye Hazinesi adına devrine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 8-7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 1'inci maddesine göre, talep edenlerin Kanunda sayılan borçlarının 3 aya kadar ertelenmesi için yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 9- 100 adet (S) Plaka'nın 10 yıla kadar kiralama usulüyle ihalesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 10- İmar plan teklifleri:

a) Göksun İlçesi, Yenimahalle Mahallesi 433 Ada, 20, 28, 29 ve 31 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli planın yol ekseninde düzenleme yapılması, 2020/52 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

b) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 6120 ada 1 nolu parsel güneyine ilişkin 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafo alanının işlenmesi, 2020/53 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

c) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli plan üzerinde ada çizgisi ile parsel alanlarındaki uyumsuzluğun kaldırılması, 2020/54 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

d) Türkoğlu İlçesi, Beyoğlu (Sarılar) Mahallesi 369 ada 23 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafo alanının işlenmesi, 2020/55 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

e) Türkoğlu İlçesi, Ceceli Mahallesi 192 ada 4 nolu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli planda belediye hizmet alanından, konut ve park alanına dönüştürülmesi, 2020/56 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

f) Türkoğlu İlçesi, Sarılar Mahallesi 529 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 38 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli planda, yol ve ada ayırım çizgilerinde düzenleme yapılması, 2020/57 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

g) Pazarcık İlçesi, Musolar Mahallesi 114 ada 293 nolu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli planda plansız alana, park alanı tanımlanması, 2020/58 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

h) Türkoğlu İlçesi, Merkez (Türkoğlu) Mahallesi 838 ada 4 nolu parsele ilişkin 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafonun işlenmesi, 2020/59 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

i) Türkoğlu İlçesi, Ceceli Mahallesi 358 ada 9 nolu parsele ilişkin 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafo alanının işlenmesi, 2020/60 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

j) Türkoğlu İlçesi, Beyoğlu (Sarılar) Mahallesi 148 ada 13 nolu parselin güneyine ilişkin 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafonun işlenmesi, 2020/61 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

k) Onikişubat İlçesi, Kılavuzlu Mahallesi 8603 ada 1 nolu parsel ile 8602 ada 1 nolu parseller ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli plana enerji nakil hattının işlenmesi, 2020/62 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

l) Dulkadiroğlu İlçesi, Aslanbey Mahallesi 9164 ada 1 nolu parsele ilişkin 1/1000 ölçekli plan üzerinde sağlık tesis alanının yapılaşma koşullarının değiştirilmesi, 2020/63 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

m) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 6118 ada batısı ile 6112 ada 1 ve 2 nolu parseller arasında bulunan 1/5000 ölçekli planda mevcut alanın, park alanından ticaret ve sosyal tesis alanına dönüştürülmesi, 2020/64 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

n) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 6031 ada 2 nolu parselin kuzeyine ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planda (BHA) taziye evi işlenmesi, 2020/65 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

o) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 5068 ada, 2 nolu parsel, 5069 ada, 1 nolu parsel, 5073 ada, 2 nolu parsel ve 7155 ada, 1,6 ve 27 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli plana mevcut alanların, park alanından karma kullanım alanına alınması ve konut alanının parka alanına alınması, 2020/66 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

p) Pazarcık İlçesi, Yumaklıcerit Mahallesi 281 ada güneyinde kalan park alanının 1/5000 ölçekli planda, sosyal tesis alanına alınması, 2020/67 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

r) Pazarcık İlçesi, Yukarıpazarcık Mahallesi 225 ada 1 nolu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli plana ibadet alanı tanımlanması, 2020/68 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

s) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 6832 ada batısı, 6658 ada güneyi ve 7404 ada batısına ilişkin 1/5000 ölçekli planda kamuya terklı alanın, park alanından merkezi iş alanına dönüştürülmesi, 2020/69 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

t) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 2640 nolu parselin batısı, 3762 ada 10 nolu parselin batısı ve 3711 nolu parselin batısı, 2513, 2940 nolu parselin güneyine ilişkin 1/5000 ölçekli planda, park alanının merkezi iş alanı ve sağlık tesis alanı tanımlanması, 2020/70 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

u) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 3663 ada 17 nolu parsel ve çevresindeki park alanının 1/5000 ölçekli planda ticaret alanı olarak tanımlanması, 2020/71 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

v) Dulkadiroğlu İlçesi, Y.Duraklı Mahallesi 628 ada 45, 46, 47, 48, 12 ve 9 nolu parseller ile 628 ada güneyine ilişkin 1/5000 ölçekli planda, park alanının, sağlık ve ticaret alanına dönüştürülmesi, 2020/72 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

y) Andırın İlçesi, Geben Mahallesi 3122, 3076, 3036, 3035, 3034, 3026, 2020, 2019, 2018, 2017, 2016, 2015, 2013, 3020, 3019 ve 3528 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon planı, 2020/73 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

z) Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mahallesi 1943 ada 3, 16 ve 20 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli planda, yol ve konut alanlarında fonksiyon değişikliği, 2020/74 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

aa) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 4723 adanın park alanından sosyal tesis alanı tanımlanması, 4752 adanın doğusunda bulunan alanın 1/5000 ölçekli planda, sosyal tesis alanından park alanına dönüştürülmesi, 2020/75 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

bb) Saçaklızade Mahallesi ve Çamlık Mahallesinde kentsel dönüşüm amaçlı plan değişikliği yapılması, 2020/76 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

cc) Dulkadiroğlu İlçesi, Dereli Mahallesi 7485 ada 1 nolu parsel, 7486 ada 1 nolu parsel, 7487 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller, 7488 ada 1, 2 nolu parseller, 7489 ada 1 nolu parsel, 7490 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli planda ibadet alanı, yönetim merkezi ve küçük sanayi sitesi, ticaret alanlarında yer değişikliği yapılması, 2020/77 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

dd) Türkoğlu İlçesi, Kılılı Mahallesi 335 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli planın konut dışı kentsel çalışma alanından, sanayi alanına alınması, 2020/78 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

ee) Dulkadiroğlu İlçesi, Ferihs Mahallesi 1462 ada 63 nolu parselin 1/1000 ölçekli planda yol cephesindeki yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak tanımlanması, 2020/79 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

ff) Türkoğlu İlçesi, Büyükimali Mahallesi 128 ada 69 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli planda güneş enerji santrali olarak tanımlı alanın bir kısmına trafo ve teknik alt yapı alanı tanımlanması, 2020/80 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

gg) Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mahallesi 1959 ada 23 nolu parselin, 1/1000 ölçekli planda ticaret alanı (fırın) tanımlanması, 2020/81 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

hh) Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 4102 ada doğusu ve 7614 ada batısı, Karamanlı Mahallesi 2070 ada batısı ve Serintepe Mahallesi 6667 ada güneyine ilişkin 1/1000 ölçekli planda, park alanı ve ibadet alanı tanımlanması, 2020/82 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

ii) Onikişubat İlçesi, Hacı Mustafa Mahallesi 112 ada 41, 42 nolu parsel ile tescil harici alanın 1/1000 ölçekli planda, taşıt yolu ile tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak tanımlanması, 2020/83 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

jj) Onikişubat İlçesi, Serintepe Mahallesi 7683 ada 5 nolu parsel ve Fatih Mahallesi 7944 ada 12 nolu parsellerin, 1/1000 ölçekli planda park ve konut adalarında değişiklik yapılması, 2020/84 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

kk) Dulkadiroğlu İlçesi, Ferihs Mahallesi 504 ada 1 nolu parselin, 1/5000 ölçekli planda merkezi iş alanına alınması, 2020/85 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

ll) Dulkadiroğlu İlçesi, Aksu Mahallesi 113 ada, 59 nolu parselin, 1/5000 ölçekli planda, teknik altyapı alanından sanayi alanı olarak tanımlanması, 2020/86 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

mm) Göksun İlçesi, Harbiye Mahallesi 292 ada muhtelif parselleri kapsayan alanın 1/5000 ölçekli planda imar adası sınırları ve yol güzergâhında düzenleme yapılması, 2020/87 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

nn) Elbistan İlçesi, Bakış-Hüyücek Mahallesi 289 ada, 3 nolu parselin, 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli planlarına Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün itirazı, 2020/88 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

oo) Dulkadiroğlu İlçesi, Y.Duraklı Mahallesi 647 ada ile 649 ada arasında bulunan yolun 1/1000 ölçekli planda yol ve ada sınırlarının değişiklik yapılması, 2020/89 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

pp) Pazarcık İlçesi, Fatih Mahallesi 313 ada 1 nolu parselin, 314 ada 1 nolu parselin, 397 adanın güneyindeki alanın ve Cengiz Topel Mahallesi 494 ada 1 nolu parselin, 1/5000 ölçekli planda park, kültürel tesis ve ortayoğun gelişme konut alanında değişiklik yapılması, 2020/90 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

rr) Onikişubat İlçesi, Ilıca Mahallesi 410 ada, 24,25 nolu parsellerin, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlarda, bir kısım kamuya terkli alanın teknik altyapı ve park alanı olarak tanımlanması, 2020/91 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

ss) Türkoğlu İlçesi, Kılılı Mahallesi 204 ada 1 nolu parsel ile 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafo alanının işlenmesi, 2020/92 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

tt) Türkoğlu İlçesi, Ceceli Mahallesi 464 ada 4 nolu parselin 1/1000 ölçekli plana 1 adet trafo alanının işlenmesi, 2020/93 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

uu) Göksun İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 255 ada, 1 nolu parselin güneyinde yer alan tescil harici alan üzerine trafo yapısının işlenmesi, Yenimahalle Mahallesi 382 ada, 2 nolu parselin ve kuzeyindeki tescil harici alanın bir kısmı ve 477 ada, 4 nolu parselin kuzeyine ilişkin tescil harici alanın bir kısmına, 1/1000 ölçekli planda trafo alanı tanımlanması, 2020/94 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

vv) Dulkadiroğlu İlçesi, Kayabaşı Mahallesi 838 ada, muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli koruma amaçlı plan ve 1/5000 ölçekli imar planında turizm+ticaret, genel otopark ve yolun plana işlenmesi, 2020/95 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

yy) Andırın İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 218 ada, 6 nolu parsel ve kısmen kamuya terkli alana ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planda (BHA) taziye evi tanımlanması, 2020/96 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

zz) Onikişubat İlçesi, Üngüt Mahallesi 4766 adanın batısı, 4768 ve 4769 adaların doğusunda kalan muhtelif alanların 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlarda merkezi iş alanı ve park alanı olarak tanımlanması, 2020/97 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

aaa) Göksun İlçesi, Harbiye Mahallesi 462 ada, 1 nolu parselin, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlarda (BHA) itfaiye alanı olarak tanımlanması, 2020/98 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

bbb) Elbistan İlçesi, Köprübaşı Mahallesi 1, 2, 3, 5 ve 6 nolu parseller ile tescil harici alanın, 1/5000 ölçekli plan değişikliği, 2020/99 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

ccc) 16.04.2020 Onaylı Elbistan (Merkez) 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı itirazları, 2020/100 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,
ile karar verilmiştir.

Karar No 11- Dulkadiroğlu İlçesi, Doğu Gelişim Bölgesi İmar Planına Esas Jeolojik-Geoteknik, Mikrobölgeleme etüt yapım işi için, İller Bankasından 1.700.000.- (Birmilyonyediyüzbin)-TL kredi kullanılmasına oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Karar No 12- İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi, Kayabaşı Mahallesi 838 ada 23, 24 ve 29 nolu parsel üzerindeki hisselerin tamamının belediyemiz adına şartlı hibe edilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Karar No 13- %100 hissesi Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesine ait olan MENZİ Temizlik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ana sözleşmesinin ünvan değişikliği ile ilgili 2'inci maddesinin, "Amaç Konu Değişikliği" ile ilgili 3'üncü maddesinin, "Adres Değişikliği" ile ilgili 4'üncü maddesinin ve "Sermaye Artırımı" ile ilgili 6'ncı maddesinin değiştirilerek, sermayesinin 4.000.000 TL'ye çıkarılması, buna ek olarak şirketin ana sözleşmesine "Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Lisans Maddeleri" olan "Pay Senetlerinin Nev'i" ile ilgili 16'ncı maddenin, "Borsada İşlem Görenler İçin" 17'nci maddenin, "Pay veya Pay Senetlerinin Devri" ile ilgili 18'inci maddenin, "Birleşme ve Bölünme Hükümleri" ile ilgili 19'uncu maddenin, "Esas Sözleşme Değişikliği" ile ilgili 20'inci maddenin eklenmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.