



KAHRAMANMARAŞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2020 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısı Karar Özetleri



14.02.2020 Tarih ve 02 Sayılı Meclis Kararları

Gündem Madde 1	<p>KONU: Sürdürülebilir Şehirler Projesi (Bileşen A)” projesi için kullanılacak euro hibeye ilişkin alt finansman anlaşması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi.</p> <p>KARAR: İller Bankası A.Ş. (bundan sonra “Banka” olarak anılacaktır) tarafından yürütülen “Sürdürülebilir Şehirler Projesi Hibe Anlaşması” (TF0A5029) kapsamında, Bankanın Dünya Bankası (DB) kaynaklarından temin ettiği ve bağlı İdaremiz olan Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Başkanlığı’na “Sürdürülebilir Şehirler Projesi (Bileşen A)” projesi için kullanılacak euro hibeye ilişkin Alt Finansman Anlaşması ve ilgili dokümanları müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya, hibenin kullanılması ve hibe için her türlü iş ve işlemleri müteselsil kefil sıfatı ile yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 2	<p>KONU: TÜPRAŞ A.Ş. ve TPİC LTD.’den bitüm malzemesi alımı hususunda protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi.</p> <p>KARAR: “5216 Sayılı Kanununun 18. Maddesinde (g) bendinde yer alan hükümler doğrultusunda, İl geneli yolların yapımında kullanmak için TÜPRAŞ A.Ş. (Türkiye Petrol Rafinerileri Anonim Şirketi) ve TPİC LTD.(Turkish Petroleum International Company Limited Şirketi)’den bitüm malzemesi alımı hususunda protokol imzalanmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 3	<p>KONU: Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 5 ada 30, 31, 32, 36, 41 ve 42 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 5 ada 30, 31, 32, 36, 41 ve 42 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 4	<p>KONU: Türkoğlu İlçesi, Kılılı Mahallesi 258 ada 2 ve 3 nolu parsel ve 906 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği</p> <p>KARAR: Türkoğlu İlçesi, Kılılı Mahallesi 258 ada 2 ve 3 nolu parsel ve 906 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 5216 sayılı kanununun 7(1-b) maddesine göre Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 5	<p>KONU: Dulkadiroğlu İlçesi, Kapıçam Mahallesi 163 ada 7 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, Kapıçam Mahallesi 163 ada 7 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>

Gündem Madde 6	<p>KONU: Dulkadiroğlu İlçesi, Çokyaşar (Güzelyurt) Mahallesine ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, Çokyaşar (Güzelyurt) Mahallesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 7	<p>KONU: Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 0 ada 295 nolu parsel, 4975 ada 1 ve 2 nolu parseller, 4976 Ada 6 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli koruma amaçlı plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 0 Ada 295 nolu parsel, 4975 ada 1 ve 2 nolu parseller, 4976 ada 6 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı teklifi 5216 sayılı Kanunun 7 (1-b) maddesine göre ve 2863 sayılı Kanuna göre Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 8	<p>KONU: Onikişubat İlçesi, Dadağlı Mahallesi 105 ada 5 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Onikişubat İlçesi, Dadağlı Mahallesi 105 ada 5 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 9	<p>KONU: Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 594 ada 50 nolu parselde 1/5000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 594 ada 50 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Sanayi alanının kısmen enerji üretim alanı tanımlanması 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 5216 sayılı kanunun, 7(1-b) maddesine göre Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 10	<p>KONU: Türkoğlu İlçesi, Şekeroba Mahallesinin içerisinde bulunduğu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Türkoğlu İlçesi, Şekeroba Mahallesinin İçerisinde Bulunduğu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Madde 4-d Asma kat: Zemin katı ticari olarak kullanılmayan konut alanları haricinde, zemin katta ait olduğu bağımsız bölümü tamamlayan ve bu bölümden bağlantı sağlanan, ait olduğu bağımsız bölümün 1/3’ünden az yapılamayan, iç yüksekliği 2.40 metreden az olmayan, yola bakan cephe veya cephelerde merdiveni de dâhil 3.00 metreden fazla yaklaşmayan katı (İmar planlarında konut alanı olarak gösterilen yerlerde aynı yol güzergâhındaki mevcut yapılaşmaya bakılarak asma kat yapılıp yapılamayacağına karar vermeye ilgili idare yetkilidir.)” denilmekte olup, plan notlarının meri durumunun korunması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>

Gündem Madde 11	<p>KONU: Türkoğlu İlçesi, Hopurlu Mahallesi 246 ada 1 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Türkoğlu İlçesi, Hopurlu Mahallesi 246 ada 1 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Teklif plan paftasında bulunan 10 metrelik taşıt yolunun 15 metreye çıkartılması ve gerekli donatı alanlarının plan paftasına işlenmiş şekliyle tadilen Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 12	<p>KONU: Göksun İlçesi, Mehmetbey Mahallesi 146 ada, 33 nolu parsel (eski 1061 parsel) sayılı taşınmaza ilişkin, 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Göksun İlçesi, Mehmetbey Mahallesi 146 ada, 33 parsel (eski 1061 parsel) sayılı taşınmaza ilişkin, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (plan notu eklenmesi) üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Meri plandaki durumunun korunması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 13	<p>KONU: Çağlayancerit İlçesi, Fatih Mahallesi 189 ada 8 ve 9 nolu parsel üzerinde 1 adet trafonun imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Çağlayancerit İlçesi, Fatih Mahallesi 189 ada 8 ve 9 parsel üzerinde 1 adet trafonun imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 14	<p>KONU: Göksun İlçesi, Harbiye Mahallesi 316 ada, 4 ve 16 nolu parsel sayılı taşınmazlar, 320 ada, 74 nolu parsel sayılı taşınmaz ve bir kısım tescil harici alana ilişkin, 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Göksun İlçesi, Harbiye Mahallesi 316 ada, 4 ve 16 parsel sayılı taşınmazlar, 320 ada, 74 parsel sayılı taşınmaz ve bir kısım tescil harici alan ilişkin, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (Cami Alanı, Park ve Konut Alanı Tanımlanması) üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 15	<p>KONU: Onikişubat İlçesi, Hacı Mustafa Mahallesi 112 ada 71 nolu parselle ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Onikişubat İlçesi, Hacı Mustafa Mahallesi 112 ada 71 nolu parselle ilişkin 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>

Gündem Madde 16	<p>KONU: Dulkadiroğlu ilçesi, Ferhuş Mahallesi 1568 ada 5 nolu parselle ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, Ferhuş Mahallesi 1568 ada 5 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki telif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 17	<p>KONU: Dulkadiroğlu İlçesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notlarında değişiklik yapılması.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notlarında değişiklik yapılması talebi üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlçe Meclis Kararı ve eki teklif plan paftası Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 18	<p>KONU: Onikişubat İlçesi, Yolyanı Mahallesi 167 ada, 14 nolu parsel sayılı taşınmaza ilişkin, 1/5000 ölçekli planı değişikliği.</p> <p>KARAR: “Onikişubat İlçesi, Yolyanı Mahallesi 167 ada, 14 nolu parsel sayılı taşınmaza ilişkin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Tanımlanması) üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklif paftasında yer alan; "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı: içerisinde konaklama tesisleri, lokanta, resmi ve sosyal ve kültürel tesisler, çevre sağlığı yönünden tehlike oluşturmeyen imalathaneler ile patlayıcı, parlayıcı ve yanıcı maddeler içermeyen depoların yapılabileceği, kentsel çalışma alanlarıdır." plan notu iptal edilerek, 1/5000 ölçekli nazım imar planı komisyonumuzca tadilen uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 19	<p>KONU: Dulkadiroğlu ilçesi, Ferhuş Mahallesi 499 ada 1 nolu parsel ile 567 ada 7 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği.</p> <p>KARAR: “Dulkadiroğlu İlçesi, Ferhuş Mahallesi 499 ada 1 nolu parsel ile 567 ada 7 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Teklif plan paftasına “HMAX= Plan Notu” yazılarak 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği tadilen Komisyonumuzca uygun görülmüştür.” şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu oylandı ve Büyükşehir Meclis Üyesi İlhami BOZAN, Mustafa KAYKI, Mehmet GÜZEL ve Deniz KURT’un çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 20	<p>KONU: 15.07.2017 tarih ve 2017/13 sayılı KASKİ Genel Kurulunda karara bağlanan her yıl su ve atıksu ücretlerinde TÜFE oranında artış yapılmasına ilişkin kararın 2020 yılı için 2 aylığına ertelenmesi.</p> <p>KARAR: 15.07.2017 tarih ve 2017/13 sayılı KASKİ Genel Kurulu’nda karara bağlanan her yıl su ve atıksu ücretlerinde TÜFE oranında artış yapılmasına ilişkin kararın, 2020 yılı Ocak ve Şubat aylarında ertelenerek, 01.03.2020 tarihinden itibaren uygulamaya başlanması oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
Gündem Madde 21	<p>KONU: Amatör Spor Kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi.</p> <p>KARAR: 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) bendinin birinci ve ikinci fıkrasında belirtilen hükümler uyarınca, Büyükşehir Belediyemizce Amatör Spor Kulüplerine Kanunda belirlenen oranı geçmemek üzere yardım yapılması ve bütçenin ilgili tertibinden ödenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>

